Protokoll höststämma sammfälligheten Kopper 28 nov 2022

1. Stämmans öppnande.
2. Fastställande av röstlängd – 27 närvarande varav 20 röstberättigade.
3. Val av stämmosekretariat –

* Ordförande – Marika Thorsell
* Vice ordförande – Jesper Kristiansson
* Sekreterare – Karin Knauer
* Rösträknare/just män – Jan Karlsson & Michell Merten

1. Stadgeenlig kallelse – ja.
2. Faställande av dagordning.
3. Val av funktionärer

* Ordförande 2 år – Jesper Kristiansson
* Driftschef 2 år – Rickard Thyberg
* Två st styrelseersättare 1 år – Martina Janzon & Hans Lörnell
* Två st revisorer 1 år – Fidde Eriksson & Pia Viktorsson
* Valberedning 1 år – vakant

1. Höjning av avgiften fr o m 1 jan 2023. Avgiften har inte höjts på väldigt många år och nu pga ökade kostnader då fjärrvärmeavgiften höjts kraftigt, ökade elkostnader mm så har vi beslutat att höja avgiften med 200:-/månad fr o m den 1 jan 2023.
2. Kyl/frys i radhusförråd (eluttag endast avsedda för belysning). De förråd som boende i varje radhus får nyttja är föreningens och elen till varje förråd dras inte från varje hushåll utan det är en kostnad som föreningen får ta. Vi har märkt att dessa kostnader stuckit iväg och därav är det inte tillåtet att ha frys/kyl och andra saker som drar ström i dessa förråd.
3. Information från föreningen – inget.
4. Övriga anmälda ärenden – fyra motioner har inkommit. Alla fyra rör frågan kring om det skulle vara en besparing att inte ha en heltidsanställd vaktmästare utan istället köpa in externa tjänster för gräsklippning, vattning, snöröjning mm ?

Stämman diskuterar frågan och det finns olika tankar kring detta. Styrelsen ställer frågan till stämman – är detta något styrelsen ska undersöka vidare, d v s ta fram underlag där man jämför vad det skulle kosta att ta in externa tjänster och då jämföra det med vad det kostar att ha en heltidsanställd vaktmästare. 16 röster på JA och 2 röster på NEJ. Styrelsen tittar vidare på detta.

1. Stämmans avslutning – vi tackar också Marika Thorsell för alla hennes år som ordförande då detta var hennes sista stämma som styrelsemedlem.

Marika Thorsell, ordf Karin Knauer, sekr

Jan Karlsson Michell Merten

Rösträkn/just man Rösträkn/just man